



Experiencia Clientes

Tráfico Vehicular

680
celdas de
parqueadero

En 2025 nos visitaron:



Ingresos de
parqueadero
\$1.502 MM



524.935



78.779



**Días de mayor
ocupación**

Martes, miércoles
y jueves



**Horario con mayor
ocupación**

Entre las 8:00 a.m. y
las 12:00 m. y entre las
2:00 p.m. y las 4:00 p.m.



35

novedades relacionadas
con vehículos

Mantenimiento de Equipos

32

mantenimientos
preventivos entre
talanqueras y
cajeros electrónicos

44%

Novedades
del sistema

42%

Novedades
mecánicas

14%

Comercial

Comunicaciones



**mejoramiento
de señalización**
en zonas clave del
Centro Empresarial



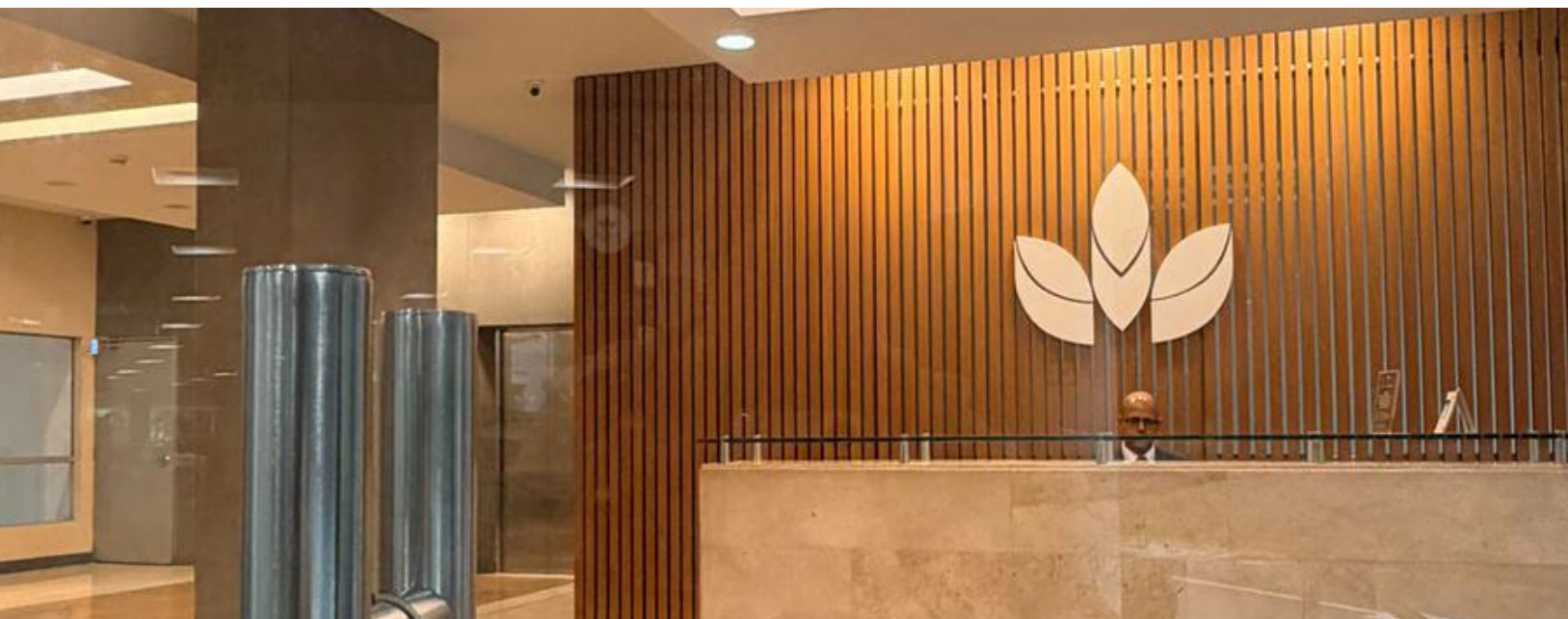
Ajustes en accesos,
circulaciones y puntos
de orientación

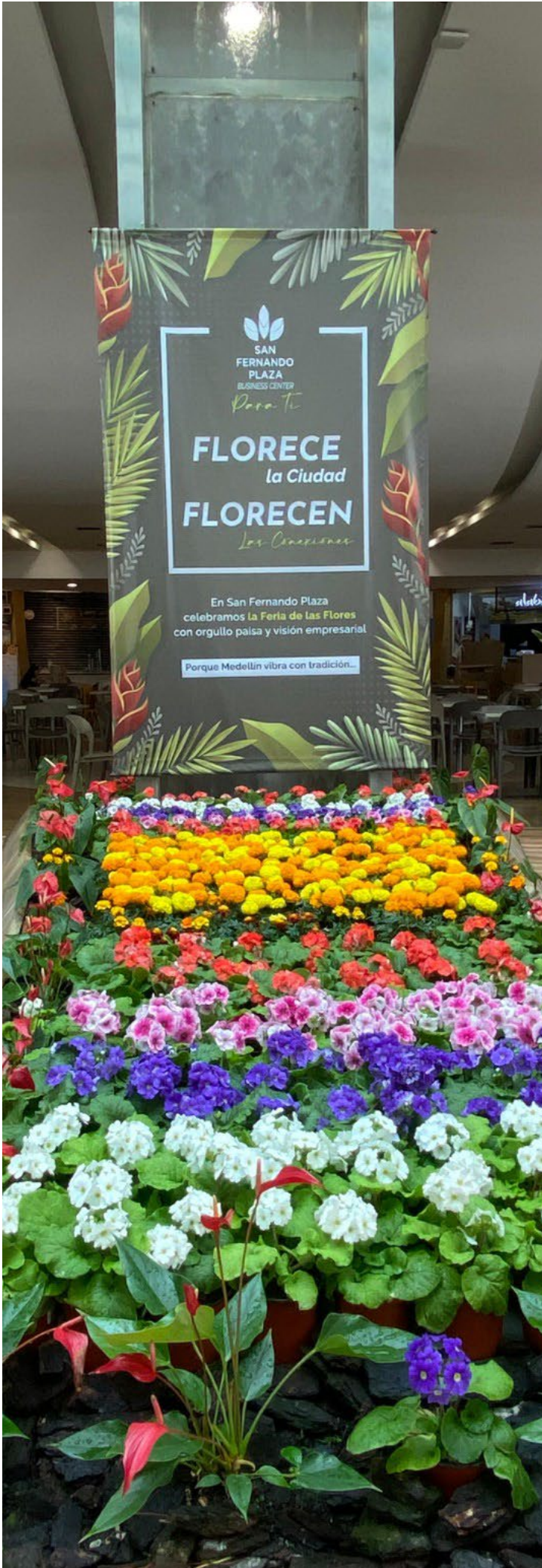


**Información a
la comunidad**
para comunicar obras,
mantenimientos, ferias,
eventos y capacitaciones



**Acompañamos los
eventos del Centro**
Cubrimos eventos
con fotografía y
contenido visual





Le dimos vida visual a nuestro Centro Empresarial

Diseñamos piezas para comunicación interna, eventos y campañas especiales



Creamos experiencias

Diseñamos ambientaciones temáticas según temporadas y fechas especiales



Conectamos con la comunidad

Creamos contenido en los canales digitales, alineados al propósito del Centro Empresarial.



Archies®



66%

cumplimiento
del manual
de vitrinismo

18

marcas
implementadas
en 2024

13

marcas
vinculadas
en 2025

24

marcas antiguas se
encuentran activas
en el proceso de
implementación

31

marcas
implementaron
el vitrinismo en
un 100%

7

marcas nuevas
ingresaron
cumpliendo el
manual desde
el inicio

17

marcas están
pendientes y ya se
encuentran en proceso
de acompañamiento

Promedio de Ocupación Anual 2025

Sector	Área total m2	Inmuebles ocupados m2	% ocupación m2
Oficinas	17,521	128,92	99,20%
Comercio	26,136	277,28	98,85%
Vivienda	5,778	657,31	88,62%

Ocupación Cantidad de Inmuebles a Diciembre 2025

Sectorial	Total disponible	Ocupado	Desocupado
Oficinas	91	89	2
Comercio	62	57	5
Vivienda	56	49	7



Ocupación 2024

94%

Ocupación 2025

96%

Diciembre 2025

97%